

建設・土地・水道

1. 都市計画区域

総面積 (ha)	都市計画区域			市街化区域 (ha)		市街化調整区域 (ha)	
	地区	面積 (ha)	割合 (%)		割合 (%)		割合 (%)
17,816	稲敷東部台	8,260	46.4	355	2.0	7,905	44.4
	稲敷東南部	9,556	53.6	-	-	-	-

平成28年4月1日現在
資料:都市計画課

※稲敷東部台は旧江戸崎町及び旧新利根町、稲敷東南部は旧桜川村及び旧東町

2. 都市計画区域指定面積

面積(ha)		指定年月日等		
総面積	17,816	稲敷東部台	平成元年6月1日	
		稲敷東南部	平成元年8月3日	
市街化区域	355	平成6年3月10日	建ぺい率 (%)	容積率 (%)
第1種低層住居専用地域	175	平成6年3月10日	40 50	80 100
第2種中高層住居専用地域	17	平成6年3月10日	60	200
第2種住居地域	55	平成6年3月10日	60	200
近隣商業地域	10	平成6年3月10日	80	200
工業専用地域	54	平成6年3月10日	60	200
工業地域	44	平成23年8月22日	60	200
市街化調整区域	7,905	平成6年3月10日	60	200

平成28年4月1日現在
資料:都市計画課

3. 都市計画道路の路線別整備状況

路線番号	路線名	幅員 (m)	計画決定 延長 (m)	改良済		概成済		改良済+概成済	
				延長 (m)	整備率 (%)	延長 (m)	整備率 (%)	延長 (m)	整備率 (%)
1・3・2	首都圏中央連絡自動車道線	23.5	12,070	12,070	100	-	-	12,070	100
3・3・1	美浦・江戸崎線	25	3,830	200	5	-	-	200	5
3・3・1	桜川・東線	23	6,570	300	5	-	-	300	5
3・3・2	佐倉・羽賀線	18	7,300	5,430	74	-	-	5,430	74
3・4・3	柴崎・桑山線	18	6,000	3,580	60	-	-	3,580	60
3・4・4	桑山・椎塚線	16	1,400	360	26	-	-	360	26
3・4・10	土屋・新山線	16	1,600	-	-	-	-	-	-
3・4・11	道上沖・荒匂線	16	2,240	-	-	-	-	-	-
3・4・12	青宿・原線	16	700	-	-	-	-	-	-
3・4・13	伊佐津・寺地線	16	520	-	-	-	-	-	-
3・4・14	柴崎中央線	16	1,340	-	-	-	-	-	-
3・4・15	九軒・新宿線	16	1,090	-	-	-	-	-	-

平成28年4月1日現在
資料:都市計画課

4. 農業振興地域及び農用地区域面積

(単位:ha)

年	区分	農業振興地域	農用地区域
	平成19年		17,187
平成20年		17,182	8,118
平成21年		17,182	8,118
平成22年		16,784	7,913
平成23年		16,784	7,913
平成24年		16,784	7,912
平成25年		16,784	7,912
平成26年		16,784	7,914
平成27年		16,784	7,914
平成28年		16,784	7,910

各年4月1日現在
資料:農政課

5. 農地の許可申請・転用届出の処理件数及び面積

(単位:件、㎡)

年度	区分	耕作目的の 権利設定移転 (農地法第3条)		所有地の転用 (農地法第4条)		転用目的の 権利設定移転 (農地法第5条)		制限除外
		許可申請	届出	許可申請	届出	許可申請	届出	届出
平成18年度	件数	141	4	3	10	39	25	20
	面積	513,347	1,964	986	6,004	37,214	18,300	58,901
平成19年度	件数	111	18	11	1	79	8	19
	面積	402,177	82,050	15,701	346	132,649	6,634	15,949
平成20年度	件数	143	23	6	-	46	7	10
	面積	684,752	107,447	3,148	-	65,033	2,663	12,370
平成21年度	件数	127	18	5	3	45	6	65
	面積	509,093	110,093	3,224	1,996	35,962	3,702	22,936
平成22年度	件数	107	20	5	-	35	14	16
	面積	557,385	118,789	2,284	-	30,667	13,974	16,479
平成23年度	件数	96	11	4	3	17	6	27
	面積	395,899	36,253	1,154	5,824	25,672	2,859	28,263
平成24年度	件数	146	14	5	2	54	8	18
	面積	666,140	78,617	6,365	816	56,735	4,719	19,608
平成25年度	件数	97	14	10	-	53	9	18
	面積	379,449	134,033	5,950	-	54,887	4,482	22,261
平成26年度	件数	108	21	10	4	62	6	9
	面積	480,720	143,187	5,560	2,381	108,238	6,552	3,573
平成27年度	件数	63	19	7	2	58	6	4
	面積	253,556	143,020	2,215	1,293	119,163	5,269	639

資料:農業委員会

6. 市内の道路状況

(単位:m)

年	区分	道 路			
		合計	国道	県道	市町村道
平成17年		1,992,574	33,966	89,117	1,869,491
平成18年		1,990,331	33,966	89,117	1,867,248
平成19年		1,992,983	34,346	89,127	1,869,510
平成20年		1,993,235	34,314	89,366	1,869,555
平成21年		2,001,694	38,354	89,366	1,873,974
平成22年		1,998,872	37,673	85,212	1,875,987
平成23年		1,998,963	37,584	85,299	1,876,080
平成24年		2,007,269	37,696	85,299	1,884,274
平成25年		2,015,952	37,614	85,150	1,893,188
平成26年		2,005,660	37,614	85,150	1,882,896
平成27年		-	-	-	1,885,285
平成28年		-	-	-	1,885,366

各年4月1日現在
資料:交通白書、建設課

7. 市道の状況

(単位:m、%、本)

年	区分	道 路				うち橋梁			
		延 長			舗装率	永久橋		木 橋	
		舗装道	未舗装道	計		本数	延長	本数	延長
平成17年		1,081,297	788,193	1,869,490	57.8	461	5,389	4	14
平成18年		1,088,253	778,995	1,867,248	58.3	444	5,264	-	-
平成19年		1,094,356	775,154	1,869,510	58.5	446	5,349	-	-
平成20年		1,095,590	773,964	1,869,554	58.6	447	5,422	-	-
平成21年		1,103,688	770,287	1,873,975	58.9	445	5,423	-	-
平成22年		1,108,365	767,678	1,876,043	59.1	448	5,527	-	-
平成23年		1,109,876	766,203	1,876,079	59.2	457	5,858	-	-
平成24年		1,118,158	766,116	1,884,274	59.3	458	5,867	-	-
平成25年		1,127,925	765,263	1,893,188	59.6	460	5,868	-	-
平成26年		1,128,071	754,824	1,882,895	59.9	443	5,784	-	-
平成27年		1,130,224	755,061	1,885,285	59.9	443	5,781	-	-
平成28年		1,131,508	753,858	1,885,366	60.0	442	5,775	-	-

各年4月1日現在
資料:建設課

8. 交通安全施設の状況

区分 年	歩道延長(m)	防護柵延長(m)	道路反射鏡(基)
平成19年	35,788	37,430	2,180
平成20年	36,531	37,395	2,295
平成21年	37,753	40,001	2,322
平成22年	38,844	40,690	2,343
平成23年	39,366	42,455	2,362
平成24年	39,521	43,498	2,383
平成25年	40,877	44,411	2,409
平成26年	42,160	45,830	2,430
平成27年	43,285	47,875	2,451
平成28年	43,997	47,951	2,474

各年4月1日現在

資料:建設課、危機管理課

9. 土地取引状況

(単位:件, m²)

区分	国土利用計画法第23条に基づく土地取引の届出総数							
	総数		市街化区域		市街化調整区域		未線引き地域	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成18年度	2	41,656.65	-	-	1	13,569.00	1	28,087.65
平成19年度	1	3,246.88	1	3,246.88	-	-	-	-
平成20年度	7	96,002.49	1	3,239.23	4	47,212.06	2	101,535.79
平成21年度	1	61,192.00	-	-	1	61,192.00	-	-
平成22年度	3	45,990.88	1	4,422.25	1	12,718.00	1	28,850.33
平成23年度	2	22,492.74	-	-	2	22,492.74	-	-
平成24年度	7	109,747.01	2	11,195.01	-	-	5	98,552.00
平成25年度	4	33,173.84	-	-	4	33,173.84	-	-
平成26年度	20	186,595.51	1	3,672.18	13	138,708.33	6	44,196.00
平成27年度	12	196,858.59	-	-	10	147,129.98	2	49,728.61

資料:都市計画課

10. 公園等の状況

区分	公園名	所在地	面積(m ²)
都市公園	リバーサイド公園	江戸崎甲4908	16,822
	江戸崎運動公園	荒沼3-1	83,388
	沼田運動公園	沼田1106	15,516
	新利根総合運動公園	伊佐津3280	108,235
	計 4ヶ所		223,961
その他の公園	愛宕山公園	柴崎7820	12,440
	堂前自然公園	中山4503	36,000
	和田公園	浮島5020-1	85,100
	古渡水の里公園	堀之内554	23,000
	阿波水辺公園	阿波1-4	7,380
	三次親水公園	三次2138	5,605
	やすらぎの森公園	阿波954	30,000
	つくば東部工業団地公園	甘田2419	4,679
	つくば東部工業団地公園	釜井1724	6,939
	大利根東公園	飯島1836-7 地先	13,268
	光葉団地公園	光葉11-8外	18,482
	新利根川桜づつみ	新利根橋~金江津機場	34,200
	横利根閘門ふれあい公園	西代地先	30,614
	桜川総合運動公園	柏木4-5	139,328
計 14ヶ所		447,035	

平成28年4月1日現在

資料:都市計画課

11. 建築確認申請件数

(単位:件)

区分 年	総数	専用住宅	併用住宅	店舗・事務所 及び工場等	その他の建築物
平成18年	205	136	3	29	37
平成19年	158	97	4	31	26
平成20年	151	104	6	33	8
平成21年	150	109	2	13	26
平成22年	148	112	0	6	30
平成23年	205	161	3	18	23
平成24年	215	140	7	29	39
平成25年	206	144	5	13	44
平成26年	170	101	2	27	40
平成27年	169	112	4	40	13

資料:都市計画課

12. 市営住宅の状況

名称	種類及び構造	管理戸数 (戸)	管理棟数 (棟)	建築年度	土地面積 (㎡)	一戸当たりの延床面積		
						坪	㎡	
門前住宅	木造平屋	3	3	昭和34	2,037.81	10.50	34.65	
沼田住宅	木造平屋	3	3	昭和35	4,063.05	10.50	34.65	
中山住宅	簡易耐火構造平屋	10	5	昭和51	6,172.41	14.61	48.24	
	簡易耐火構造平屋	10	5	昭和52		14.61	48.24	
	簡易耐火構造平屋	4	2	昭和58		18.58	61.32	
谷中住宅	簡易耐火構造平屋	10	5	昭和53	2,117.16	15.50	51.17	
根本住宅	簡易耐火構造平屋	10	5	昭和55	2,709.93	17.69	58.39	
柏木住宅	木造平屋	8	2	昭和48	7,110.23	11.06	36.52	
	木造平屋	12	3	昭和49	借地	11.06	36.52	
下馬渡住宅	耐火構造2階建	10	1	昭和59	1,145.00	10.18	33.60	
阿波住宅	木造2階建	6	3	平成6	7,802.15	22.07	72.86	
	木造2階建	4	2	平成6		24.08	79.49	
	木造2階建	14	7	平成7		22.07	72.86	
	木造2階建	6	3	平成7		24.08	79.49	
石納住宅	木造平屋	2	2	昭和36	6,081.22	9.08	29.97	
	木造平屋	3	3	昭和46		9.53	31.47	
	木造平屋	1	1	昭和50		9.08	29.97	
釜井住宅	簡易耐火構造平屋	10	5	昭和47	1,978.29	10.30	34.00	
幸田住宅	簡易耐火構造平屋	10	5	昭和49	9,635.00	12.59	41.57	
	簡易耐火構造平屋	10	5	昭和50	借地	12.59	41.57	
伊佐部住宅	簡易耐火構造平屋	10	5	昭和51	4,256.00	14.61	48.24	
	簡易耐火構造平屋	10	5	昭和52	借地	14.61	48.24	
	簡易耐火構造平屋	4	2	昭和54		16.39	54.10	
橋向住宅	簡易耐火構造平屋	4	2	昭和56	5,055.00	17.69	58.39	
	簡易耐火構造平屋	4	2	昭和57		18.58	61.32	
	簡易耐火構造平屋	6	3	昭和58		借地	18.58	61.32
	簡易耐火構造平屋	6	3	昭和59		18.58	61.32	
結佐住宅	高層耐火構造6階建	6		平成16	17,629.21	16.38	54.08	
		18	1	平成16		18.79	62.01	
		6		平成18		16.38	54.08	
		18		平成18		18.79	62.01	

平成28年4月1日現在

資料:都市計画課

13. 居住世帯の有無別住宅数及び建物数

(単位:戸)

年	区分	住 宅			住宅以外で人が 居住する建物数
		総 数	居住世帯あり	居住世帯なし (空家)	
平成20年		17,050	14,460	2,600	40
平成25年		17,260	14,620	2,640	10

※ 標本調査による推定戸数のため、総数と内訳は一致しない。

各年3月31日現在

資料:住宅・土地統計調査

14. 上水道事業の状況

年度	区分	区域内 人口(人)	給水人口 (人)	普及率 (%)	給水戸数 (戸)	配管延長 (km)	1日平均 配水量 (m ³)	1日最大 配水量 (m ³)	年間配水量 (m ³) A	年間使用 水量(m ³) B	有収率
											(%)
平成18年度		45,741	31,956	69.9	9,785	456.8	9,511	12,755	3,471,711	3,085,016	88.9
平成19年度		45,957	31,645	68.9	9,850	463.8	9,653	11,548	3,532,968	3,102,821	87.8
平成20年度		48,485	31,181	64.3	10,284	468.5	9,683	11,165	3,534,357	3,142,273	88.9
平成21年度		47,897	30,808	64.3	10,347	498.9	9,721	11,165	3,548,233	3,110,990	87.7
平成22年度		47,050	31,248	66.4	10,409	499.8	10,138	11,752	3,700,478	3,033,290	82.0
平成23年度		46,263	31,000	67.0	10,428	501.9	9,900	11,736	3,623,441	2,910,212	80.3
平成24年度		45,434	30,451	67.0	10,478	503.8	9,760	10,927	3,562,319	3,108,121	87.2
平成25年度		44,567	30,217	67.8	10,596	509.3	9,608	11,069	3,506,924	3,107,399	88.6
平成26年度		43,963	29,951	68.1	10,662	510.9	9,544	10,792	3,483,571	3,070,933	88.2
平成27年度		43,202	30,344	69.5	10,772	515.2	9,594	11,042	3,511,446	3,062,788	87.2

※平成20年度より簡易水道を含む。

各年3月31日現在

資料:水道課

15. 下水道普及状況

<農業集落排水事業>

区 分	整備区域人口	接続人口	水洗化 (加入)率	管路延長 (m)	1日平均処理 水量 (m ³)	1日最大処理 水量 (m ³)	年間処理量 (m ³)
	A (人)	B (人)	B/A (%)				
君 賀	1,230	742	60.3%	17,613	253	457	92,755
鳩 崎	788	305	38.7%	10,716	63	86	22,926
浮 島	1,733	1,668	96.2%	21,784	506	851	185,245
阿波東部	1,056	1,044	98.9%	17,237	306	561	111,946
阿波西部	1,209	872	72.1%	19,590	303	534	111,032
古渡東部	1,083	758	70.0%	19,037	224	373	82,147
あずま南	1,173	1,028	87.6%	16,119	252	429	92,308
あずま中部	915	747	81.6%	23,945	190	278	69,633
合 計	9,187	7,164	78.0%	146,041	2,097	3,569	767,992

<公共下水道事業>

区 分	整備区域人口	接続人口	水洗化 (加入)率	管路延長 (m)	1日平均処理 水量 (m ³)	1日最大処理 水量 (m ³)	年間処理量 (m ³)
	A (人)	B (人)	B/A (%)				
江 戸 崎	4,838	2,215	45.8%	55,432	603	1,030	220,710
新 利 根	2,996	1,821	60.8%	32,682	580	878	212,129
古 渡 西 部	1,016	584	57.5%	17,838	364	560	133,273
あ ず ま	9,419	6,650	70.6%	148,833	2,086	2,976	763,579
合 計	18,269	11,270	61.7%	254,785	3,633	5,444	1,329,691

平成28年3月31日 現在

資料:下水道課