

## II. 地域別構想

稲敷市都市計画マスタープラン

1. 地域別構想の概要

2. 江戸崎地域

3. 新利根地域

4. 桜川地域

5. 東地域

## Ⅱ 地域別構想

### 1. 地域別構想の概要

#### 1-1 地域別構想の概要

##### (1) 地域別構想の考え方

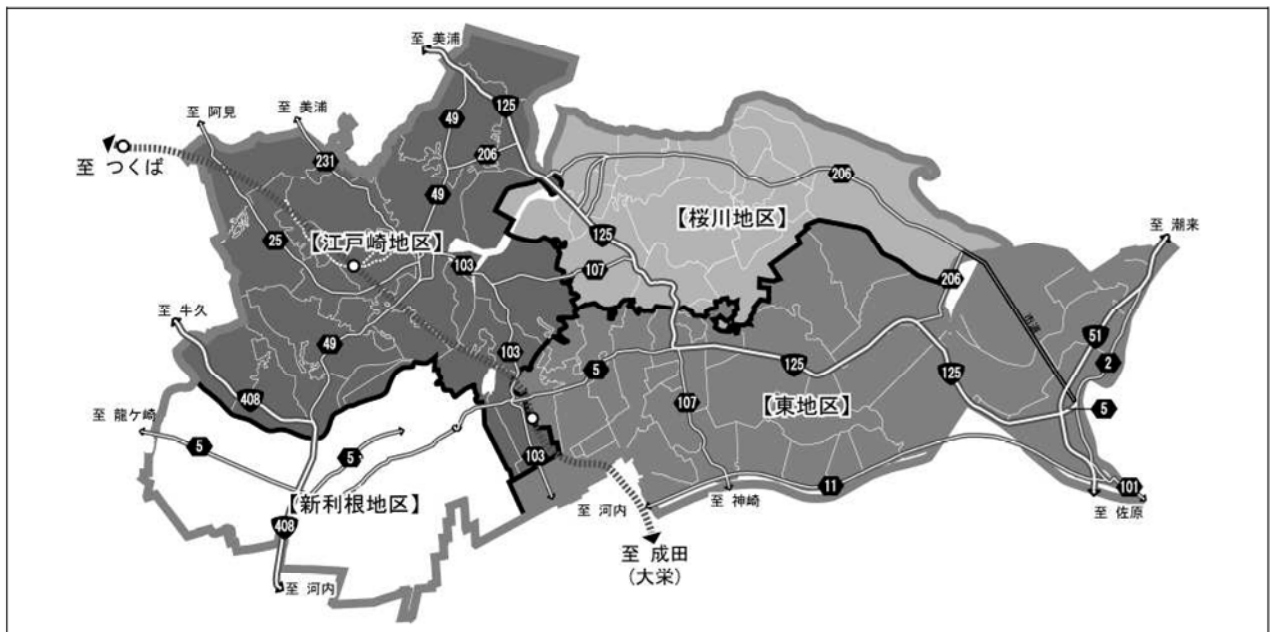
地域別構想では、全体構想で示した市全域を対象とした土地利用の考え方、分野別の整備方針などをもとに、より生活に密着した「地域」を単位としたまちづくりの目標や方針を示す。

##### (2) 地域区分の設定

地域別構想は、旧町村単位で次の4地域に区分する。

地域名	大字名
江戸崎地域	江戸崎、犬塚、稲波、上君山、下君山、松山、羽賀、村田、沼田、小羽賀、時崎、蒲ヶ山、月出里、佐倉、鳩崎、信太古渡、高田、椎塚、駒塚、桑山、南ヶ丘、羽賀沼、荒沼
新利根地域	上根本、下根本、中山、角崎、狸穴、伊佐津、柴崎、戌渡、伊崎、下太田、堀川、寺内、小野、太田、羽賀浦、堀川、南太田
桜川地域	阿波、神宮寺、四箇、南山来、須賀津、甘田、浮島、西の洲、柏木、堀之内、羽生、古渡、柏木古渡、岡飯出、飯出、三次、上馬渡、下馬渡、浮島字妙岐、浮島字内妙岐
東地域	余津谷、清久島、橋向、押砂、曲渕、四ツ谷、六角、結佐、佐原組新田、手賀組新田、八千石、神崎神宿、野間谷原、神崎本宿、阿波崎新田、下須田新田、今、伊佐部、阿波崎、下須田、釜井、上須田、飯島、上之島、西代、八筋川、境島、大島、三島、本新、石納、佐原下手、脇川、中島、幸田、市崎、福田、東大沼、町田、清水、新橋、佐原、光葉

◆ 図一 地域区分図



### (3) 市民参加

地域別構想の策定にあたっては、次に示す各種市民参加により、地域づくりに対する意見・提案等を聴取しながら、各地域が担うべき都市づくり上の役割、身近な生活環境等の整備、地理的特性や歴史、風土等の地区の個性などを整理するとともに、各地域のまちづくりの視点などを抽出し、地域の住民が共有する将来像や目標を設定するとともに、地域づくり方針を検討した。

#### ○ 地域別懇談会の開催

江戸崎地域、新利根地域、桜川地域、東地域の4地域において、地域住民などにより構成される地域別懇談会を開催し、地域づくりの方向などについて意見を聴取した。

#### ○ 稲敷市都市計画マスタープラン策定まちづくり市民会議の開催

市内の各種団体や公募市民など、市民委員の代表者で構成されるまちづくり市民会議を開催し、稲敷市全体のみならず、地域の課題や魅力などに対する意見を聴取した。

#### ○ 郵送による稲敷市まちづくりアンケート調査の実施

無作為に抽出した市民2,000人を対象に、身近な生活環境に対する満足度などについて郵送によるアンケート調査を実施し、回答者の居住地から江戸崎地域、新利根地域、桜川地域、東地域の4地域ごとに意向を把握した。