

## 稲敷工業団地（仮称）土地売買予約契約締結について

稲敷市(市長 田口 久克)と(公財)茨城県開発公社(理事長 渡邊 一夫)は、本日、稲敷工業団地(開発面積 32.1ha)について、土地売買予約契約を締結しました。事業主体は稲敷市とし、(公財)茨城県開発公社は開発行為の共同申請、設計・造成等を行ってまいります。用地は既に稲敷市が取得済みです。今後必要な手続きをすすめ、来年末を目途に開発行為を取得することとしています。この事業により、雇用の創出と地域経済の活性化を図ることができると考えております。今がチャンスととらえ、積極的に企業誘致を進めてまいります。

### 【事業概要】

名 称：稲敷工業団地（仮称）開発事業

場 所：稲敷市下君山・松山地区

(用地は稲敷市が取得済)

事業主体：稲敷市

面 積：32.1ha

分譲開始時期：2021年度を予定

### 【主要道等までのアクセス】

- ・圏央道 稲敷ICまで 約4km
- ・つくばJCTまで 約30分
- ・成田空港まで 約35分

### 【スケジュール】

2017年5月 市と公社とで事業協定締結

2018年5月 土地売買予約契約

2019年12月 開発行為許可

2021年9月 造成工事完了

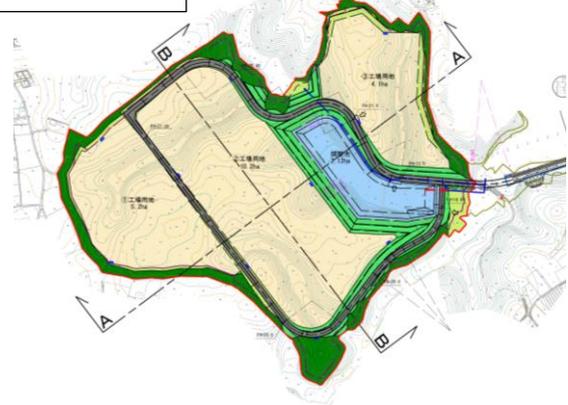
### 【予約契約の内容】

- ①開発行為の許可
- ②市議会の議決
- ③企業からの申し込み

上記3点の条件が整い次第、本契約を別途締結



土地利用計画図



本件に関するお問い合わせ、取材等のお申し込みは、下記までお願いいたします。

稲敷市 政策調整部 政策企画課企業誘致推進室 TEL:029-892-2000 (代)

(公財)茨城県開発公社 用地建設課 駒形, 犬飼 TEL:029-301-7009