

委託概要書

市長	副市長	総務部長	部長	企画監	課長	課長補佐	課員	審査	設計		
***				***							
執行年度		令和8年度									
委託業務名		令和8年度稲敷市江戸崎・新利根地区小中学校空調設備保守点検業務委託						設計種別			
								実施・変更			
履行場所		稲敷市立江戸崎小学校（稲敷市江戸崎甲3194） 外5施設									
業務内容		委託			原契約年月日		年 月 日				
履行期間		契約締結の翌日 から 令和9年3月31日まで									
請負人 又は 受託者											
費目		起工	第1回変更	増減(△)		変更請負に付する業務価格 =変更積算業務価格×請負比率 請負比率： $\frac{\text{起工(前回変更)時の請負決定額}}{\text{起工(前回変更)時の積算額}}$ (小数第7位切り捨て6位止め) 変更積算業務価格 円 請負比率 変更業務価格 円					
起工額		円	円								
請負(委託) に付する額		円	円	円							
業務 価格		円	円	円							
消費税相当額		円	円	円							
請負(委託) 決定額		円	円	円							
業務概要											
内 容			規格1	数量1	単位1	規格2	数量2	単位2	規格3	数量3	単位3
空調設備保守点検業務				1	式						
履行場所：江戸崎小学校、沼里小学校、高田小学校、新利根小学校											
江戸崎中学校、新利根中学校											
変更理由											

令和8年度
稲敷市江戸崎・新利根地区小中学校
空調設備保守点検業務委託

仕 様 書

教 育 政 策 課

仕 様 書

- 1 業務委託名 令和8年度稲敷市江戸崎・新利根地区小中学校空調設備保守点検業務委託

- 2 履行場所 稲敷市立江戸崎小学校 (稲敷市江戸崎甲3194) (個別式)
稲敷市立沼里小学校 (稲敷市沼田2661-1) (個別式)
稲敷市立高田小学校 (稲敷市高田854) (個別式)
稲敷市立新利根小学校 (稲敷市柴崎7218-4) (個別式)
稲敷市立江戸崎中学校 (稲敷市江戸崎甲2595) (個別式)
稲敷市立新利根中学校 (稲敷市柴崎7139) (個別式)

- 3 履行期間 契約締結日の翌日から令和9年3月31日まで

- 4 業務の内容
 1. 室外機 (年1回・冷房使用中)
運転電流測定、絶縁抵抗測定、音響・振動点検、劣化診断、記録
 2. 室内機 (年1回・冷房使用中)
音響・振動点検・劣化診断、記録
 3. 全熱交換器 (年1回・冷房使用中)
運転電流測定、絶縁抵抗測定、音響・振動点検、劣化診断、記録
 4. 加湿器 (年1回・冬季)
運転電流測定、絶縁抵抗測定、音響・振動点検、劣化診断、記録
 5. 室内機及び全熱交換器のフィルター清掃 (年2回・夏休みと冬休みの期間中)
 6. 機器操作の指導
 7. 臨時保守点検 (機器の故障への対応)
 8. その他委託者が依頼した業務

- 5 その他
 - ・ 契約締結後、速やかに「委託業務着手届」及び「業務工程表」を提出すること。また、落札者は契約の際に内訳明細書を添付すること。
 - ・ 業務終了後、速やかに「業務完了通知書」「作業報告書」を提出すること。併せて作業状況の分かる写真を添付すること。(写真は電子データ可)
 - ・ 業務履行中に修繕が必要な箇所があった場合は、箇所図と写真を見積書と併せて提出すること。
 - ・ 故障時は、速やかに対応すること。
 - ・ 修理を伴う経費は、委託者の負担とする。
 - ・ 第三者との再契約の禁止とする。
 - ・ 契約料金の支払い方法は検査合格後、請求書を受領し振込みにて支払うものとする。
 - ・ この仕様書に疑義のある場合又は定めのない事項については、受託者は委託者と協議のうえ解決すること。

内 訳 書

施設名		数量	単位	単価	金額	備考
江戸崎小学校	室外機	28	台			
	室内機	28	台			
	室内機	28	台			年2回
		江戸崎小学校 合計				
沼里小学校	AC-1 理科室系統					
	室外機	1	台			
	室内機	2	台			
	室内機	2	台			年2回
	AC-2 家庭科室系統					
	室外機	1	台			
	室内機	1	台			
	室内機	1	台			年2回
	AC-3 音楽室系統					
	室外機	1	台			
	室内機	3	台			
	室内機	3	台			年2回
	AC-2-1 職員室系統					
	室外機	1	台			
	室内機	6	台			
	室内機	6	台			年2回
	AC-2-2 職員休憩室系統					
	室外機	1	台			
	室内機	1	台			
	室内機	1	台			年2回
	AC-3-1 多目的系統					
	室外機	4	台			
	室内機	4	台			
	室内機	4	台			年2回
	AC-3-2 生活科室系統					
	室外機	2	台			
	室内機	2	台			
	室内機	2	台			年2回
	AC-1-4 相談室系統					
	室外機	1	台			
	室内機	1	台			
	室内機	1	台			年2回
	AC-1-5 児童会室系統					
	室外機	1	台			
	室内機	1	台			
	室内機	1	台			年2回

内 訳 書

施設名			数量	単位	単価	金額	備考
	AC-1-6	普通教室系統					
		室外機	6	台			
		室内機	6	台			
		室内機 フィルター清掃	6	台			年2回
	AC-1-7	図書室系統					
		室外機	2	台			
		室内機	2	台			
		室内機 フィルター清掃	2	台			年2回
	AC-2-4	放送室系統					
		室外機	1	台			
		室内機	1	台			
		室内機 フィルター清掃	1	台			年2回
	AC-2-5	普通教室系統					
		室外機	8	台			
		室内機	8	台			
		室内機 フィルター清掃	8	台			年2回
					沼里小学校 合計		
高田小学校	MAC-1						
		室外機 屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	1	台			
		室内機	8	台			
		室内機 フィルター清掃	8	台			年2回
	MAC-2						
		室外機 屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	1	台			
		室内機	8	台			
		室内機 フィルター清掃	8	台			年2回
	MAC-3						
		室外機 屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	1	台			
		室内機	6	台			
		室内機 フィルター清掃	6	台			年2回
	MAC-4						
		室外機 屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	1	台			
		室内機	6	台			
		室内機 フィルター清掃	6	台			年2回
	MAC-5						
		室外機 屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	2	台			
		室内機	4	台			
		室内機 壁ビルインタイプ	2	台			
		室内機 フィルター清掃	6	台			年2回

内 訳 書

施設名			数量	単位	単価	金額	備考
	MAC-6						
	室外機	屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	1	台			
	室内機		4	台			
	室内機	フィルター清掃	4	台			年2回
	MAC-7						
	室外機	屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	1	台			
	室内機		4	台			
	室内機	壁ビルインタイプ	4	台			
	室内機	フィルター清掃	8	台			年2回
	MAC-8						
	室外機	屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	1	台			
	室内機		6	台			
	室内機	フィルター清掃	6	台			年2回
	MAC-9						
	室外機	屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	1	台			
	室内機		9	台			
	室内機	フィルター清掃	9	台			年2回
	MAC-10						
	室外機	屋上空冷ヒートポンプパッケージエアコン	1	台			
	室内機		8	台			
	室内機	フィルター清掃	8	台			年2回
	加湿器	VM-SFA08	2	台			
	全熱交換器	720CMH×80Pa	19	台			
	全熱交換器	150CMH×30Pa	5	台			
			高田小学校 合計				
新利根小学校	ACP-1						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			22.4kw×2
	室内機	天井カセット形	10	台			
	室内機	フィルター清掃	10	台			年2回
	ACP-2						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	1	台			22.4kw×1
	室内機	天井カセット形	4	台			
	室内機	フィルター清掃	4	台			年2回
	ACP-3						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			33.5kw×1 22.4kw×1
	室内機	天井カセット形	9	台			
	室内機	フィルター清掃	9	台			年2回

内 訳 書

施設名			数量	単位	単価	金額	備考
	ACP-4						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			33.5kw×2
	室内機	天井カセット形	8	台			
	室内機	フィルター清掃	8	台			年2回
	ACP-5						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			28.0kw×1 22.4kw×1
	室内機	天井カセット形	9	台			
	室内機	フィルター清掃	9	台			年2回
	ACP-6						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			33.5kw×1 28.0kw×1
	室内機	天井カセット形	4	台			
	室内機	フィルター清掃	4	台			年2回
	室内機	壁掛型	4	台			
	室内機	フィルター清掃	4	台			年2回
	ACP-7						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			33.5kw×1 28.0kw×1
	室内機	天井カセット形	5	台			
	室内機	フィルター清掃	5	台			年2回
	室内機	壁掛型	4	台			
	室内機	フィルター清掃	4	台			年2回
	ACP-8						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			22.4kw×2
	室内機	天井カセット形	2	台			
	室内機	フィルター清掃	2	台			年2回
	室内機	壁掛型	4	台			
	室内機	フィルター清掃	4	台			年2回
	ACP-9						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	1	台			33.5kw×1
	室内機	壁掛型	4	台			
	室内機	フィルター清掃	4	台			年2回
	ACP-10						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			33.5kw×2
	室内機	天井カセット形	2	台			
	室内機	フィルター清掃	2	台			年2回
	室内機	壁掛型	6	台			
	室内機	フィルター清掃	6	台			年2回

内 訳 書

施設名			数量	単位	単価	金額	備考
	ACP-11						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			33.5kw×1 22.4kw×1
	室内機	壁掛型	6	台			
	室内機	フィルター清掃	6	台			年2回
	ACP-12						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	2	台			33.5kw×1 28.0kw×1
	室内機	天井カセット形	1	台			
	室内機	フィルター清掃	1	台			年2回
	室内機	壁掛型	6	台			
	室内機	フィルター清掃	6	台			年2回
	ACP-13						
	屋外機	屋上空冷ヒートポンプエアコン	1	台			28.0kw×1
	室内機	天吊り型	1	台			
	室内機	フィルター清掃	1	台			年2回
	全熱交換器	1F-23台 2F-37台	60	台			
			新利根小学校 合計				
江戸崎中学校	室外機	屋外ユニット	12	台			
	室外機	パッケージエアコン ツイン	3	台			
	室外機	パッケージエアコン シングル	3	台			
	〃	ルームエアコン	2	台			
	室内機		98	台			
	〃	フィルター清掃	98	台			年2回
			江戸崎中学校 合計				
新利根中学校	MAC-4						
	室外機	空冷ヒートポンプビル用マルチ空調機	1	台			
	AC-4-1						
	室内機	マルチエアコン	5	台			
	室内機	フィルター清掃	5	台			年2回
	MAC-5						
	室外機	空冷ヒートポンプビル用マルチ空調機	1	台			
	AC-5-1						
	室内機	マルチエアコン	1	台			
	室内機	フィルター清掃	1	台			年2回
	AC-5-2						
	室内機	マルチエアコン	1	台			
	室内機	フィルター清掃	1	台			年2回

内 訳 書

施設名			数量	単位	単価	金額	備考
	AC-5-3						
	室内機	マルチエアコン	3	台			
	室内機	フィルター清掃	3	台			年2回
	AC-5-4						
	室内機	マルチエアコン	1	台			
	室内機	フィルター清掃	1	台			年2回
	MAC-6						
	室外機	空冷ヒートポンプビル用マルチ空調機	1	台			
	AC-6-1						
	室内機	マルチエアコン	3	台			
	室内機	フィルター清掃	3	台			年2回
	MAC-7						
	室外機	空冷ヒートポンプビル用マルチ空調機	1	台			
	AC-7-1						
	室内機	マルチエアコン	2	台			
	室内機	フィルター清掃	2	台			年2回
	AC-7-2						
	室内機	マルチエアコン	1	台			
	室内機	フィルター清掃	1	台			年2回
	ACP-6						
	室外機	空冷ヒートポンプ空調機	2	台			
	室内機	空冷ヒートポンプ空調機	2	台			
	室内機	フィルター清掃	2	台			年2回
	MAC-1						
	室外機	空冷ヒートポンプビル用マルチ空調機	1	台			
	AC-1-1						
	室内機	マルチエアコン	4	台			
	室内機	フィルター清掃	4	台			年2回
	MAC-2						
	室外機	空冷ヒートポンプビル用マルチ空調機	1	台			
	AC-2-1						
	室内機	マルチエアコン	3	台			
	室内機	フィルター清掃	3	台			年2回
	AC-2-2						
	室内機	マルチエアコン	1	台			
	室内機	フィルター清掃	1	台			年2回

