

委託費執行概要書

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|-------|----|--------|-----------------|--------|----|----|-------|-------|---------|-----------|--|---------|--|------------|--|-------|--|-------------------|---------|--------|---------|--------|---------|----------------|---------|----------|--|---------|---------|----------------|--|
| 市長 | 副市長 | 総務部長 | 部長 | 企画監 | 課長 | 課長補佐 | 係長 | 課員 | 合議 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| / | / | / | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 執行年度 | 令和8年度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業務委託名 | 令和8年度新利根公民館定期清掃業務委託 | | | | | | | | 起工設計書 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 履行場所 | 稲敷市伊佐津3239-1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 施工方法 | 委託 | | | | | 原契約年月日 | | | | 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 履行期間 | 契約日の翌日 | | から | | 令和 9 年 3 月 15 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 受託者 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 費目 | 起工 | 第1回変更 | | | 増減(△) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 起工額 | 円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 委託に附する額 | 円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業務価格 | 円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 消費税相当額 | 円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 委託決定額 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業務委託概要 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 内容 | | | | 委託場所 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定期清掃業務 | | | | 新利根公民館 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>新利根公民館定期清掃業務</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 70%;">1 床清掃</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">2 回 / 年</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・タイルカーペット</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・フローリング</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・長尺ビニールシート</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・Pタイル</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2 タイルカーペット スチーム洗浄</td> <td style="text-align: right;">2 回 / 年</td> </tr> <tr> <td>3 窓ガラス</td> <td style="text-align: right;">2 回 / 年</td> </tr> <tr> <td>4 化粧石壁</td> <td style="text-align: right;">2 回 / 年</td> </tr> <tr> <td>5 照明器具清掃・ブラインド</td> <td style="text-align: right;">1 回 / 年</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・1年交代で実施</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6 排水管洗浄</td> <td style="text-align: right;">1 回 / 年</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・洗濯機・シャワー室・調理室</td> <td></td> </tr> </table> | | | | | | | | | | 1 床清掃 | 2 回 / 年 | ・タイルカーペット | | ・フローリング | | ・長尺ビニールシート | | ・Pタイル | | 2 タイルカーペット スチーム洗浄 | 2 回 / 年 | 3 窓ガラス | 2 回 / 年 | 4 化粧石壁 | 2 回 / 年 | 5 照明器具清掃・ブラインド | 1 回 / 年 | ・1年交代で実施 | | 6 排水管洗浄 | 1 回 / 年 | ・洗濯機・シャワー室・調理室 | |
| 1 床清掃 | 2 回 / 年 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ・タイルカーペット | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ・フローリング | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ・長尺ビニールシート | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ・Pタイル | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 タイルカーペット スチーム洗浄 | 2 回 / 年 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 窓ガラス | 2 回 / 年 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 化粧石壁 | 2 回 / 年 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 照明器具清掃・ブラインド | 1 回 / 年 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ・1年交代で実施 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 排水管洗浄 | 1 回 / 年 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ・洗濯機・シャワー室・調理室 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 変更理由 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

令和8年度新利根公民館定期清掃業務委託

令和8年4月

稲敷市教育委員会新利根公民館

令和8年度新利根公民館定期清掃業務委託仕様書

- 1 業務期間 契約締結の翌日から令和9年3月15日
- 2 履行場所 稲敷市伊佐津3239番地1
- 3 施設概要 鉄筋コンクリート平屋建て
敷地面積 29,695㎡ 延べ床面積 3,304.2㎡
- 4 業務内容
 - (1) 作業実施日及び実施時間は、監督員と協議のうえ決定する。
 - (2) 内容別
 - ①床 シャンピング 2,531.1㎡
 - ・フローリング、ビニル床シート等はワックス塗布
 - ・部屋の畳の部分、男女トイレ入口ビニールシート部分を含み、奥の床タイル部分を除く。
 - ②窓ガラス 洗剤塗布、スクイジー仕上げ
 - ③ブラインド ブラインドを取り外し、埃を取払い拭き上げ仕上げ。
照明器具 ※ブラインド及び照明器具の清掃は隔年ごとに行う。
令和8年度は照明器具清掃を実施する。
 - ④排水管洗浄 洗濯室、シャワー室、調理実習室排水管を高压洗浄。
 - (3) 面積等 別紙1～3参照
- 5 経費負担 業務遂行に必要な光熱水費は稲敷市新利根公民館の負担とする。
- 6 支払方法 その都度、実施した業務分を請求できることとし、実施作業内容確認後支払うものとする。
7. その他
 - (1) 高所作業となる業務があるので、十分な安全対策を講じること。
 - (2) 積算にあたっては、現場精査のうえ適切な算出をすること。
 - (3) それぞれの作業工程を定期清掃内訳書の備考に示したが、月々の予定のため、業務遂行により多少のずれが生じる場合には、速やかに監督員と協議し、日程の調整を行うものとする。
机、テーブル、椅子等の移動できうるものはその都度移動させ、清掃を行い、元の位置に戻すものとする。
 - (4) 年末年始、毎週月曜日、国民の祝日は、原則作業実施日としないものとする。
ただし、やむを得ないものは除く
作業実施にあたっては、実施当月の3か月前までに報告するものとする。
(例：2月実施→11月報告)

令和8年度新利根公民館定期清掃業務委託内訳書

| 名称 | 数量 | 単位 | 回数 | 単価 | 金額 | 備考 |
|-------------------------|----------|----|----|----|----|---------------------|
| 1. 床清掃 | 2,531.10 | ㎡ | 2 | | | 8月、2月 |
| (1)タイルカーペット(819.50㎡) | | | | | | |
| (2)フローリング(550.60㎡) | | | | | | |
| (3)長尺ビニールシート(1,085.80㎡) | | | | | | |
| (4)Pタイル(75.20㎡) | | | | | | |
| | | | | | | |
| 2. タイルカーペットスチーム洗浄 | 819.50 | ㎡ | 2 | | | 8月、2月 |
| | | | | | | |
| 3. 窓ガラス清掃 | 713.95 | ㎡ | 2 | | | 9月(外部) 1月(内・外部) |
| | | | | | | |
| 4. 化粧石壁 | 56.00 | ㎡ | 2 | | | 8月、2月 |
| | | | | | | |
| 5. 照明器具清掃 | 310 | 個 | 1 | | | 3月 1年交代で実施 |
| | | | | | | |
| 6. 排水管洗浄 | 1.00 | 式 | 1 | | | 8月 洗濯室・シャワー室・調理室 |
| | | | | | | |
| 小 計 | | | | | | |
| 消 費 税 | | | | | | 10% |
| 合 計 | | | | | | |

別紙1

床清掃面積

| 番号 | 材質 | 名称 | 面積 |
|-----|----------|----------------|-----------------------|
| A1 | タイルカーペット | 北東廊下 | 108.1m ² |
| A2 | タイルカーペット | 研修室3 | 48.0m ² |
| A3 | タイルカーペット | 研修室2 | 54.1m ² |
| A4 | タイルカーペット | 研修室4-2 | 33.9m ² |
| A5 | タイルカーペット | 研修室4 | 49.4m ² |
| A6 | タイルカーペット | 倉庫2 | 32.5m ² |
| A7 | タイルカーペット | 倉庫1 | 30.5m ² |
| A8 | タイルカーペット | こぐま(子育て支援センター) | 37.6m ² |
| A9 | タイルカーペット | 検診室前ロビー | 190.4m ² |
| A10 | タイルカーペット | 研修室1 | 102.5m ² |
| A11 | タイルカーペット | 健診エリア事務室 | 16.8m ² |
| A12 | タイルカーペット | 医師控室兼応接室 | 21.5m ² |
| A13 | タイルカーペット | 事務室 | 68.8m ² |
| A14 | タイルカーペット | 応接室 | 25.4m ² |
| 小計 | | | 819.5m ² |
| B1 | ビニル床シート | 防音室倉庫 | 40.9m ² |
| B2 | ビニル床シート | 防音室前室 | 19.8m ² |
| B3 | ビニル床シート | 北側廊下 | 109.8m ² |
| B4 | ビニル床シート | 中央ロビー北側 | 58.7m ² |
| B5 | ビニル床シート | 子育て支援センター便所 | 23.6m ² |
| B6 | ビニル床シート | 子育て支援センター倉庫 | 21.6m ² |
| B7 | ビニル床シート | 中央便所 | 24.0m ² |
| B8 | ビニル床シート | 調理実習室倉庫 | 10.6m ² |
| B9 | ビニル床シート | 東側便所 | 14.1m ² |
| B10 | ビニル床シート | 給湯室 | 4.5m ² |
| B11 | ビニル床シート | 中央ロビー西側 | 138.5m ² |
| B12 | ビニル床シート | 中央廊下 | 342.2m ² |
| B13 | ビニル床シート | 更衣室 | 5.0m ² |
| B14 | ビニル床シート | 更衣室 | 7.9m ² |
| B15 | ビニル床シート | 歯科検診室 | 67.4m ² |
| B16 | ビニル床シート | 検診室前室 | 33.4m ² |
| B17 | ビニル床シート | 内科検診室 | 21.6m ² |
| B18 | ビニル床シート | 問診室 | 24.8m ² |
| B19 | ビニル床シート | 医務室 | 14.6m ² |
| B20 | ビニル床シート | 図書室 | 74.7m ² |
| B21 | ビニル床シート | 玄関 | 28.1m ² |
| 小計 | | | 1,085.8m ² |
| C1 | フローリング | 防音室 | 70.2m ² |
| C2 | フローリング | 倉庫3 | 76.4m ² |
| C3 | フローリング | 調理準備室 | 54.1m ² |
| C4 | フローリング | ひよこ(子育て支援センター) | 42.0m ² |
| C5 | フローリング | 事務室(子育て支援センター) | 17.4m ² |
| C6 | フローリング | 廊下(子育て支援センター) | 81.0m ² |
| C7 | フローリング | うさぎ(子育て支援センター) | 78.8m ² |
| C8 | フローリング | 創作活動室 | 52.4m ² |
| C9 | フローリング | 更生保護サポートセンター | 78.3m ² |
| 小計 | | | 550.6m ² |
| D1 | Pタイル | 調理実習室 | 75.2m ² |
| 小計 | | | 75.2m ² |
| 合計 | | | 2,531.1m ² |

別紙2

化粧石壁面積

(単位㎡)

| 共有部分 | | 合計 |
|--------|------|-------|
| 玄 関 | 化粧石壁 | 56.00 |
| | 計 | 56.00 |
| 合計 | | 56.00 |

窓面積

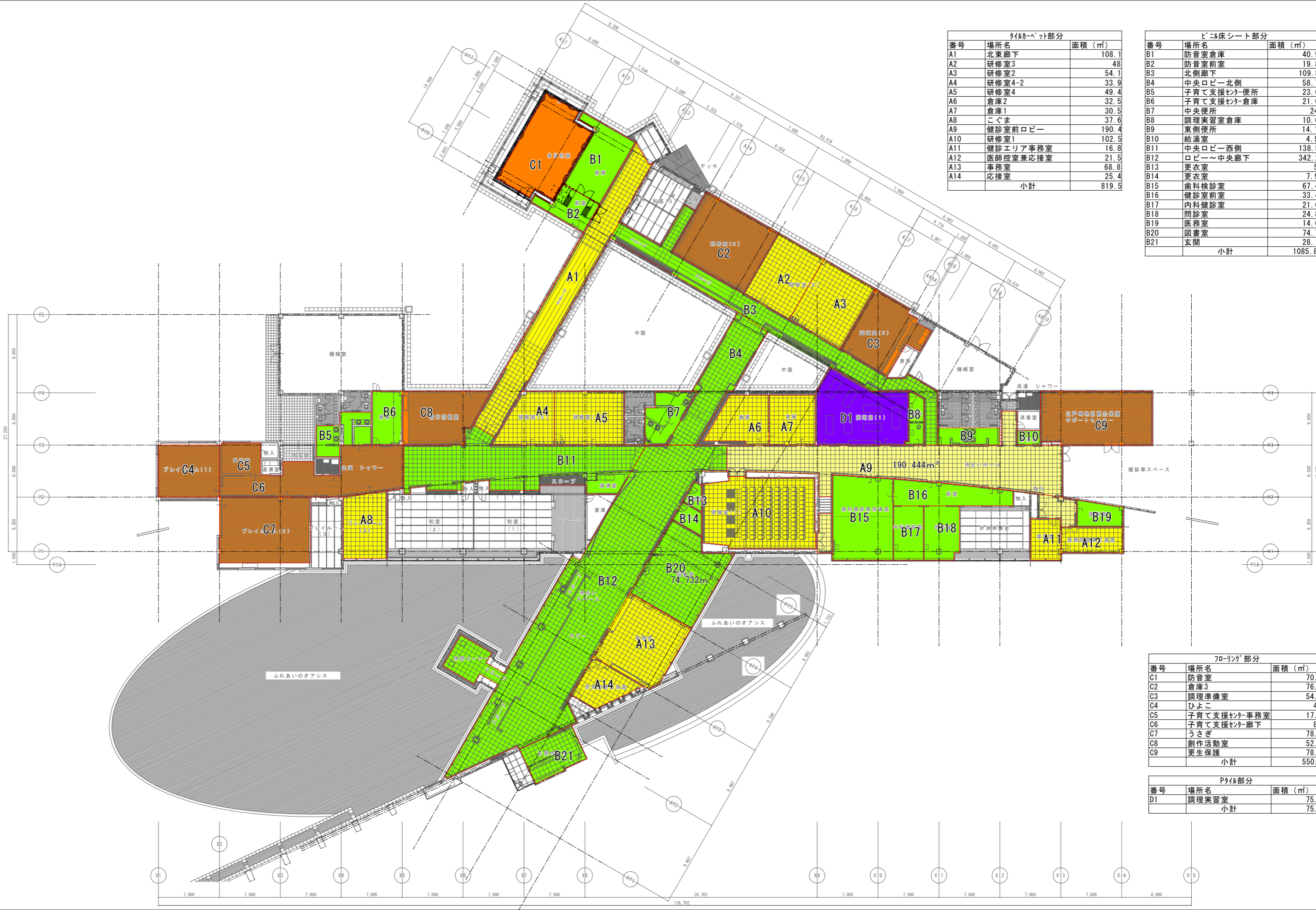
(単位㎡)

| | | |
|--------|----------------------|--------|
| 東 側 | 歯科健診指導室～事務室 | 49.73 |
| | 医師控室 | 11.82 |
| | 医務室 | 2.69 |
| | 検診室前ロビー+職員出入口玄関 | 19.27 |
| | 更生保護サポートセンター | 28.08 |
| | 調理実習室 | 3.99 |
| | 倉庫2 | 4.67 |
| | 中央通路 | 28.34 |
| | 廊下 | 15.20 |
| | 倉庫1 | 4.67 |
| 西 側 | こぐま(子育て支援センター)～和室1・2 | 57.20 |
| | うさぎ子育て(支援センター)～食堂休憩室 | 21.85 |
| | ひよこ(子育て支援センター) | 20.41 |
| | 事務室(子育て支援センター) | 5.36 |
| | 創作活動室 | 15.15 |
| | 廊下 | 26.80 |
| | 玄関 | 7.09 |
| 南 側 | 研修室4 | 13.93 |
| | 玄関・ホール | 50.67 |
| | 応接室 | 6.81 |
| | 事務室～図書室 | 29.53 |
| | ロビー | 63.50 |
| 北 側 | 休憩コーナー | 9.20 |
| | 廊下 | 30.34 |
| | 北東廊下 | 49.38 |
| | 多目的室+倉庫 | 96.06 |
| | 北側畳6畳 | 9.86 |
| | 和室3 | 3.76 |
| | 倉庫3 | 6.92 |
| | 研修室2・3 | 14.75 |
| 調理準備室 | 6.92 | |
| 計 | | 713.95 |

| ブラインド清掃 | | 照明器具清掃 | |
|--|---------|--------|-----|
| ※ブラインド及び照明器具は各年度交代で実施する。(令和8年度は照明器具清掃を実施する。) | | | |
| 応接室 | 85×200 | 5 | 4 |
| 事務室 | 150×220 | 8 | 21 |
| 歯科健診指導室 | 55×220 | 1 | 2 |
| | 170×220 | 4 | 20 |
| 内科健診室 | 170×220 | 4 | 6 |
| 計測準備室・事務室 | 170×220 | 7 | 6 |
| 医師控室 | 240×200 | 2 | 16 |
| | 150×200 | 1 | 6 |
| 医務室 | 150×200 | 1 | 3 |
| 倉庫2 | 220×190 | 1 | 2 |
| 倉庫1 | 90×190 | 1 | 9 |
| 調理実習室 | 240×200 | 1 | 6 |
| 更生保護サポートセンター | 180×270 | 1 | 20 |
| | 100×190 | 6 | 24 |
| | 190×190 | 2 | 9 |
| | 180×190 | 2 | 16 |
| 調理準備室 | 200×180 | 2 | 12 |
| 研修室2・3 | 200×180 | 4 | 14 |
| | 50×180 | 1 | 6 |
| 倉庫3 | 200×180 | 2 | 16 |
| 北側畳6畳 | 45×180 | 4 | 25 |
| | 180×180 | 2 | 12 |
| 創作活動室 | 180×180 | 5 | 12 |
| | 180×270 | 1 | 9 |
| 事務室(子育て支援センター) | 110×200 | 1 | 16 |
| | 190×200 | 1 | 8 |
| ひよこ(子育て支援センター) | 110×200 | 1 | 2 |
| | 190×200 | 1 | 8 |
| | 90×200 | 2 | |
| | 210×200 | 3 | |
| 計 | | 77 | 310 |

新利根公民館平面図





| タイル・ベト部分 | | |
|----------|----------|----------------------|
| 番号 | 場所名 | 面積 (m ²) |
| A1 | 北東廊下 | 108.1 |
| A2 | 研修室3 | 48 |
| A3 | 研修室2 | 54.1 |
| A4 | 研修室4-2 | 33.9 |
| A5 | 研修室4 | 49.4 |
| A6 | 倉庫2 | 32.5 |
| A7 | 倉庫1 | 30.5 |
| A8 | こぐま | 37.6 |
| A9 | 健診室前ロビー | 190.4 |
| A10 | 研修室1 | 102.5 |
| A11 | 健診エリア事務室 | 16.8 |
| A12 | 医師控室兼応接室 | 21.5 |
| A13 | 事務室 | 68.8 |
| A14 | 応接室 | 25.4 |
| 小計 | | 819.5 |

| ビニル床シート部分 | | |
|-----------|-------------|----------------------|
| 番号 | 場所名 | 面積 (m ²) |
| B1 | 防音室倉庫 | 40.9 |
| B2 | 防音室前室 | 19.8 |
| B3 | 北側廊下 | 109.8 |
| B4 | 中央ロビー北側 | 58.7 |
| B5 | 子育て支援センター便所 | 23.6 |
| B6 | 子育て支援センター倉庫 | 21.6 |
| B7 | 中央便所 | 24 |
| B8 | 調理実習室倉庫 | 10.6 |
| B9 | 東側便所 | 14.1 |
| B10 | 給湯室 | 4.5 |
| B11 | 中央ロビー西側 | 138.5 |
| B12 | ロビー~中央廊下 | 342.2 |
| B13 | 更衣室 | 5 |
| B14 | 更衣室 | 7.9 |
| B15 | 歯科検診室 | 67.4 |
| B16 | 健診室前室 | 33.4 |
| B17 | 内科健診室 | 21.6 |
| B18 | 問診室 | 24.8 |
| B19 | 医務室 | 14.6 |
| B20 | 図書室 | 74.7 |
| B21 | 玄関 | 28.1 |
| 小計 | | 1085.8 |

| フロリング部分 | | |
|---------|--------------|----------------------|
| 番号 | 場所名 | 面積 (m ²) |
| C1 | 防音室 | 70.2 |
| C2 | 倉庫3 | 76.4 |
| C3 | 調理準備室 | 54.1 |
| C4 | ひよこ | 42 |
| C5 | 子育て支援センター事務室 | 17.4 |
| C6 | 子育て支援センター廊下 | 81 |
| C7 | うさぎ | 78.8 |
| C8 | 創作活動室 | 52.4 |
| C9 | 更生保護 | 78.3 |
| 小計 | | 550.6 |

| Pタイル部分 | | |
|--------|-------|----------------------|
| 番号 | 場所名 | 面積 (m ²) |
| D1 | 調理実習室 | 75.2 |
| 小計 | | 75.2 |