

委託概要書

市長	副市長	総務部長	部長	企画監	課長	課長補佐	課員	審査	設計		
***				***							
執行年度		令和8年度									
委託業務名		令和8年度稲敷市立小・中学校建築物防火設備定期点検業務委託						設計種別			
								実施・変更			
履行場所		稲敷市立江戸崎小学校（稲敷市江戸崎甲3194） 外11校									
業務内容		委託			原契約年月日		年 月 日				
履行期間		契約締結の翌日 から 令和8年12月28日まで									
請負人 又は 受託者											
費目		起工	第1回変更	増減(△)							
起工額		円	円			変更請負に付する業務価格 = 変更積算業務価格 × 請負比率					
請負(委託) に付する額		円	円	円		請負比率: $\frac{\text{起工(前回変更)時の請負決定額}}{\text{起工(前回変更)時の積算額}}$					
業務 価格		円	円	円		(小数第7位切り捨て6位止め)					
消費税相当額		円	円	円		変更積算業務価格 円					
請負(委託) 決定額		円	円	円		請負比率					
						変更業務価格 円					
業務概要											
内 容			規格1	数量1	単位1	規格2	数量2	単位2	規格3	数量3	単位3
稲敷市立小・中学校建築物防火設備定期点検				1	式						
変更理由											

令和8年度
稲敷市立小・中学校建築物防火設備
定期点検業務委託

仕 様 書

稲敷市教育委員会
教育政策課

仕様書

1. 業務名 : 令和8年度稲敷市立小・中学校建築物防火設備定期点検業務委託
2. 場所 : 稲敷市立小学校 8校
稲敷市立中学校 4校 詳細は別紙一覧のとおり
3. 内容 : (1) 有資格者による建築基準法第12条第3項に基づく建築物防火設備の定期検査
(2) 指定様式により報告書を2部作成(図面添付)し、茨城県県南県民センター内建築指導課への提出及び受領
(3) 調査報告書に基づく指摘事項一覧の作成
4. 履行期間 : 契約締結の翌日から令和8年12月28日まで
(ただし、県建築指導課への報告期間は下記のとおりとする。)
(1) 令和8年7月1日 から 12月 28日まで
5. 特記事項 : (1) 本調査の有資格者とは、1級建築士又は2級建築士、国土交通大臣が定める有資格者(防火設備検査員)のいずれかの資格を持ったものとする。
(2) 本業務の点検内容は、「防火設備の定期検査報告における検査及び定期点検における点検の項目、事項、方法及び結果の判定基準並びに検査結果票を定める件(平成28年5月2日国土交通省告示第723号)」および「防火設備定期検査業務基準」(一般財団法人日本検知器防災協会発行)に基づき行うものとする。
(3) 点検対象装置は建築基準法第12条4項の内容に基づくものとし、各施設における防火設備の設置数は別紙一覧による。
(4) 受託者は業務を行うにあたり、「業務着手届」・「業務工程表」・「管理技術者及び照査技術者選任通知書」を業務着手前に提出し、委託者の承諾を得るものとする。
(5) 指定様式は、茨城県建築指導課が指定する関係様式一式(付近見取り図を含む)とし、学校毎にファイリングするものとする。
(6) 業務に必要となる図面・過年度の消防設備点検等の結果は、受託者に対し委託者より貸与する。
(7) 円滑な業務を実施するため、事前に委託者及び対象学校と現地調査実施期間(日時)、作業時間、調査時の安全確保について十分協議すること。
(8) 業務実施にあたっては、委託者の指示に従い誠実に業務を遂行すること。

稲敷市立小・中学校建築物防火設備定期点検業務委託

番号	校名	住所	仕様	面積(m ²)	防火扉数(枚)	防火シャッター数(枚)	防火・防炎スクリーン(枚)	備考
1	江戸崎小学校	江戸崎甲3194	RC 3階建	2,090	11	0	0	校舎2棟
			RC 3階建	2,192				
2	沼里小学校	沼田2661-1	RC 3階建	1,889	11	1	0	校舎2棟
			RC 2階建	2,004				
3	高田小学校	高田854	RC 2階建	3,574	0	3	0	
4	新利根小学校	柴崎7218-4	RC 2階建	5,338	14	9	0	
5	桜川小学校	柏木4-5	RC 3階建	3,869	10	9	0	
6	あずま東小学校	佐原下手1-1	RC 3階建	3,254	0	7	0	
7	あずま北小学校	伊佐部1673	RC 3階建	1,435	6	0	0	校舎2棟
			RC 3階建	1,158				
8	あずま西小学校	福田1125	RC 3階建	3,025	1	6	0	
9	江戸崎中学校	江戸崎甲2595	RC 3階建	2,594	8	12	0	校舎2棟
			RC 4階建	5,693				
10	新利根中学校	柴崎7139	RC 3階建	3,604	3	3	0	
11	桜川中学校	下馬渡770	RC 3階建	4,248	0	0	4	
12	東中学校	八千石77	RC 3階建	4,264	3	12	0	校舎2棟
			RC 3階建	1,748				

